

DESIGN CONSTRUCT IMOBIL S.R.L.

Beneficiar: MUNICIPIUL BISTRITA

Executant:

Proiectant: DESIGN CONSTRUCT IMOBIL S.R.L.

Obiectivul: CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE A CLADIRII GRADINITEI CU PROGRAM PRELUNGIT NORMAL NR. 10, B-DUL INDEPENDENTEI, NR. 57



DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii

TOTAL CAPITOL 2	18,191.00	3,456.29	21,647.29
------------------------	------------------	-----------------	------------------

CAPITOL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,720.00	516.80	3,236.80
3.3	Expertizare tehnica	5,400.00	1,026.00	6,426.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	6,900.00	1,311.00	8,211.00
3.5	Proiectare	111,960.00	21,272.40	133,232.40
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	19,080.00	3,625.20	22,705.20
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	5,400.00	1,026.00	6,426.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	16,000.00	3,040.00	19,040.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	71,480.00	13,581.20	85,061.20
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	27,405.00	5,206.95	32,611.95
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	12,180.00	2,314.20	14,494.20
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	12,180.00	2,314.20	14,494.20
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	15,225.00	2,892.75	18,117.75
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		154,385.00	29,333.15	183,718.15

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,868,225.53	354,962.85	2,223,188.38
4.1.1	OB.2 Constructii si instalatii -lucrari suplimentare	584,409.53	111,037.81	695,447.34
4.1.2	OB.1 Constructii si instalatii	1,283,816.00	243,925.04	1,527,741.04
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	23,147.00	4,397.93	27,544.93
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	201,500.00	38,285.00	239,785.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	14,000.00	2,660.00	16,660.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		2,106,872.53	400,305.78	2,507,178.31

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	20,413.00	3,878.47	24,291.47
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	20,413.00	3,878.47	24,291.47
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	14,801.23	0.00	14,801.23
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	6,727.83	0.00	6,727.83
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,345.57	0.00	1,345.57
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6,727.83	0.00	6,727.83
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	168,002.00	31,920.38	199,922.38

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
TOTAL CAPITOL 5		213,216.23	37,698.85	250,915.08

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

TOTAL CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE A CLADIRII GRADINITEI CU PROGRAM PRELUNGIT NORMAL NR. 10, B-DUL INDEPENDENTEI, NR. 57	2,492,664.76	470,794.07	2,963,458.83
TOTAL Constructii+Montaj	1,929,976.53	366,695.54	2,296,672.07

**BENEFICIAR,
MUNICIPIUL BISTRITA**

**PROIECTANT
DESIGN CONSTRUCT IMOBIL S.R.L.**

